

**Wellenberg
Wind**

Sitzung Begleitgruppe

4. April 2024



Agenda

1. Begrüssung, Rückblick

2. Technische Planung

- Erschliessung
- Revitalisierung Chirchtobelbach
- Besucherlenkungskonzept

3. Vorstellung Planungsinstrumente und Verfahren

4. Fragerunde

5. Organisatorisches, nächste Termine

Technische Planung

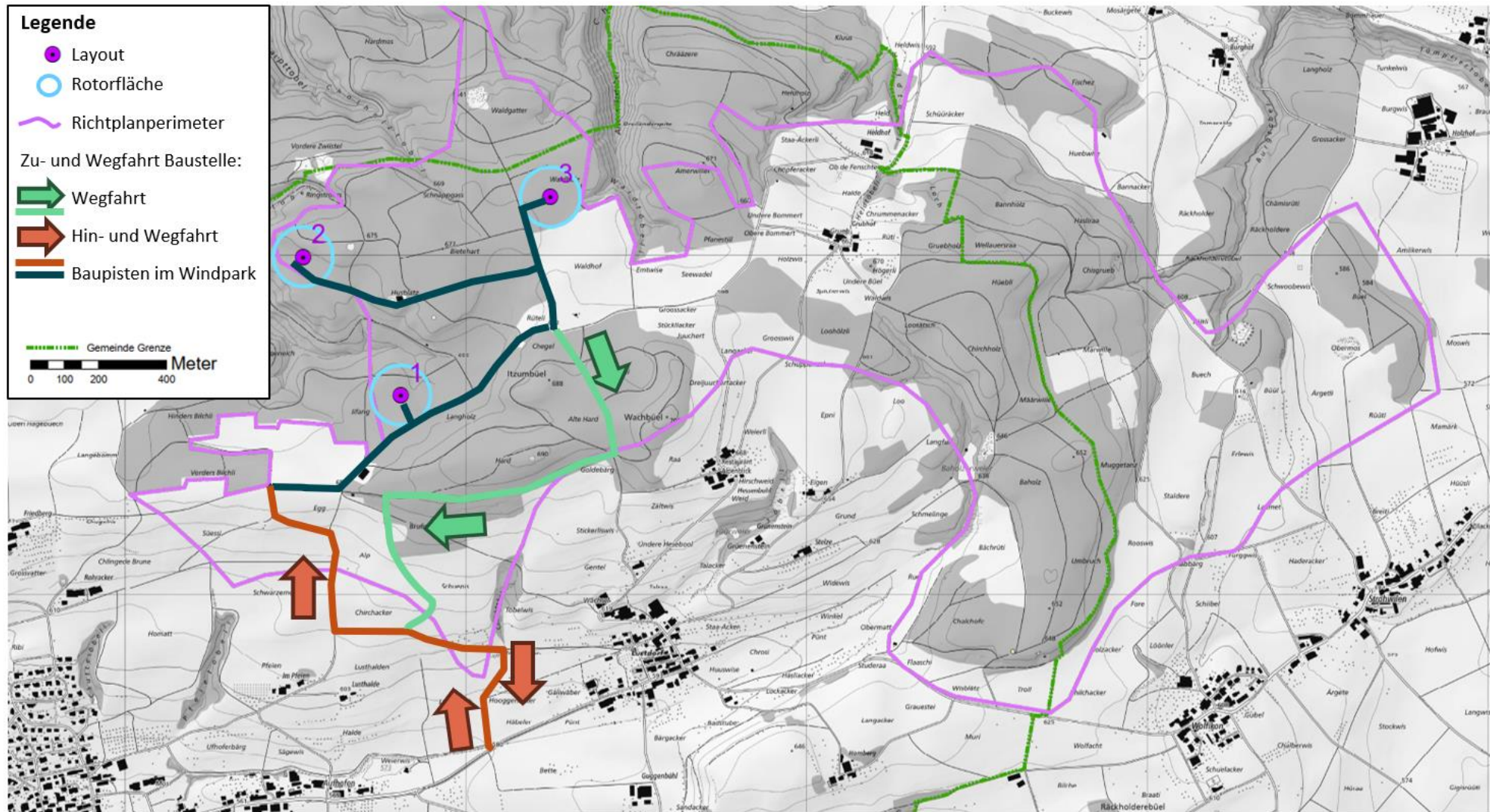


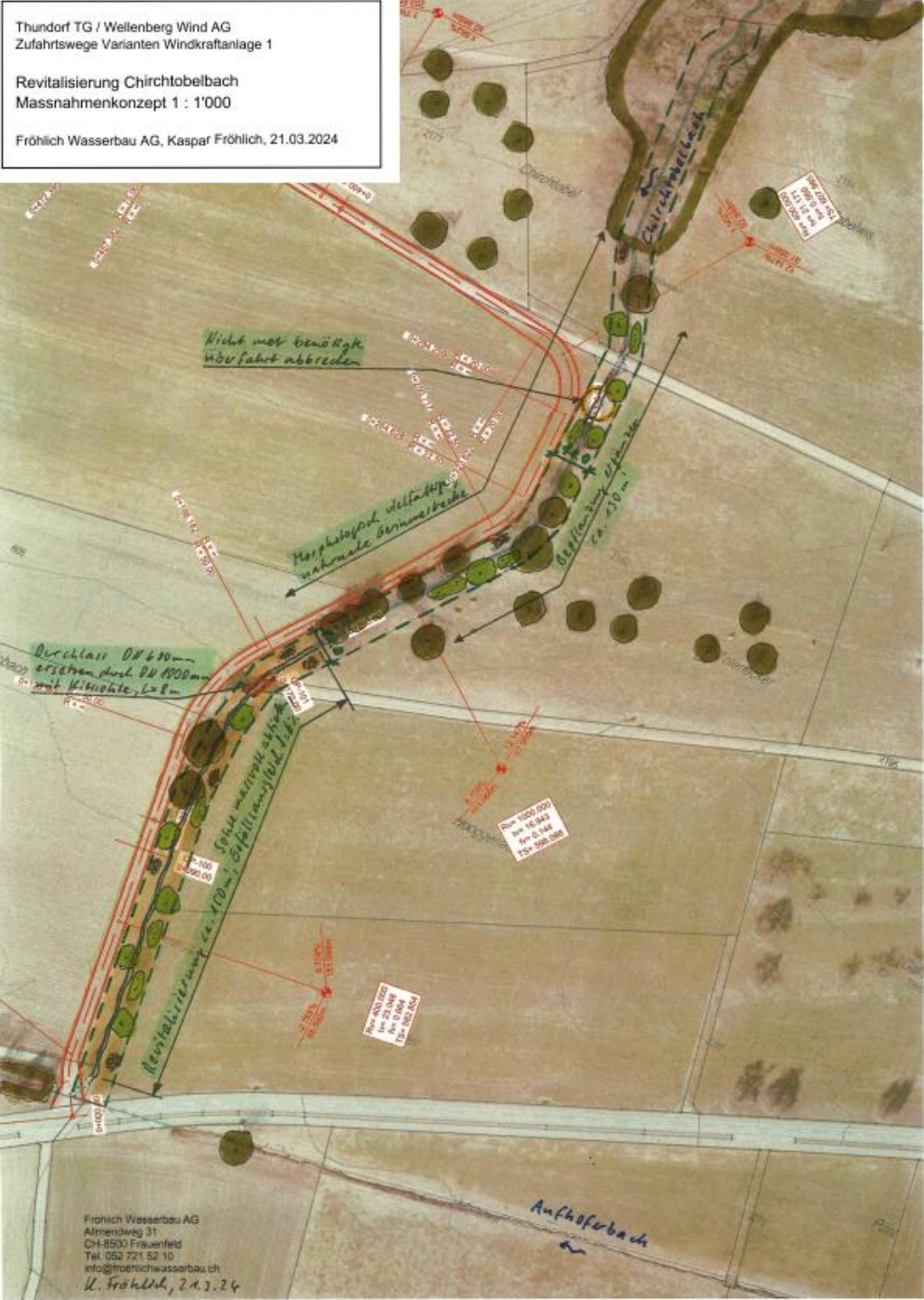
Erschliessung

Umsetzung gemäss Bürgerwunsch: Verbindung entlang Chirchtobelbach

- ab Kantonsstrasse kein Baustellenverkehr vorbei an bewohnten Gebäuden
- Neubau kurzer Abschnitt
- Ausscheidung Gewässerraum
- Ökologische Vernetzung Wellenberg-Weierwies
- Variante mit grösserer Distanz zu Gewässerschutzzonen S2
- Beanspruchung Fruchtfolgeflächen rund 2'400 m²

Verkehrskonzept Bauphase

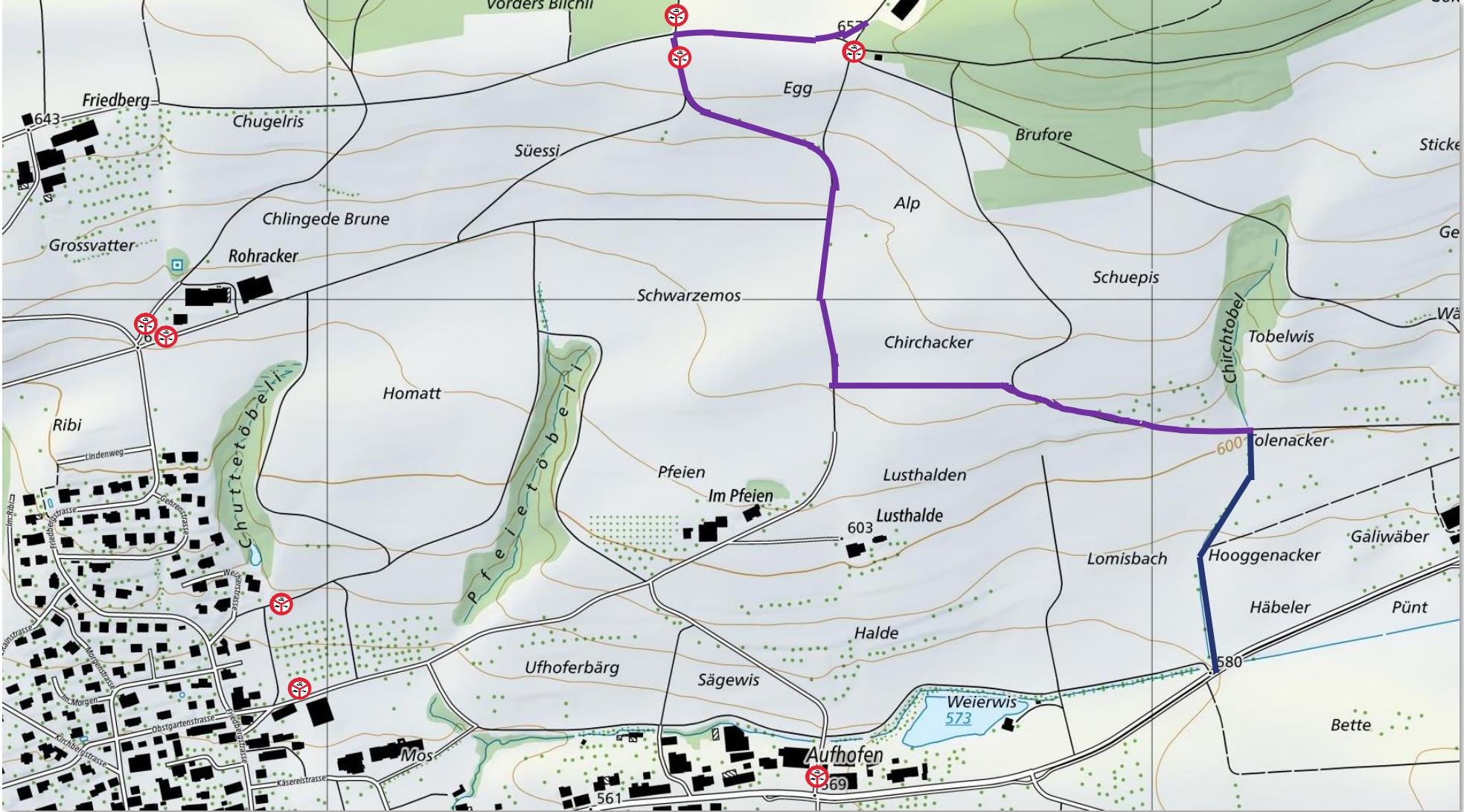




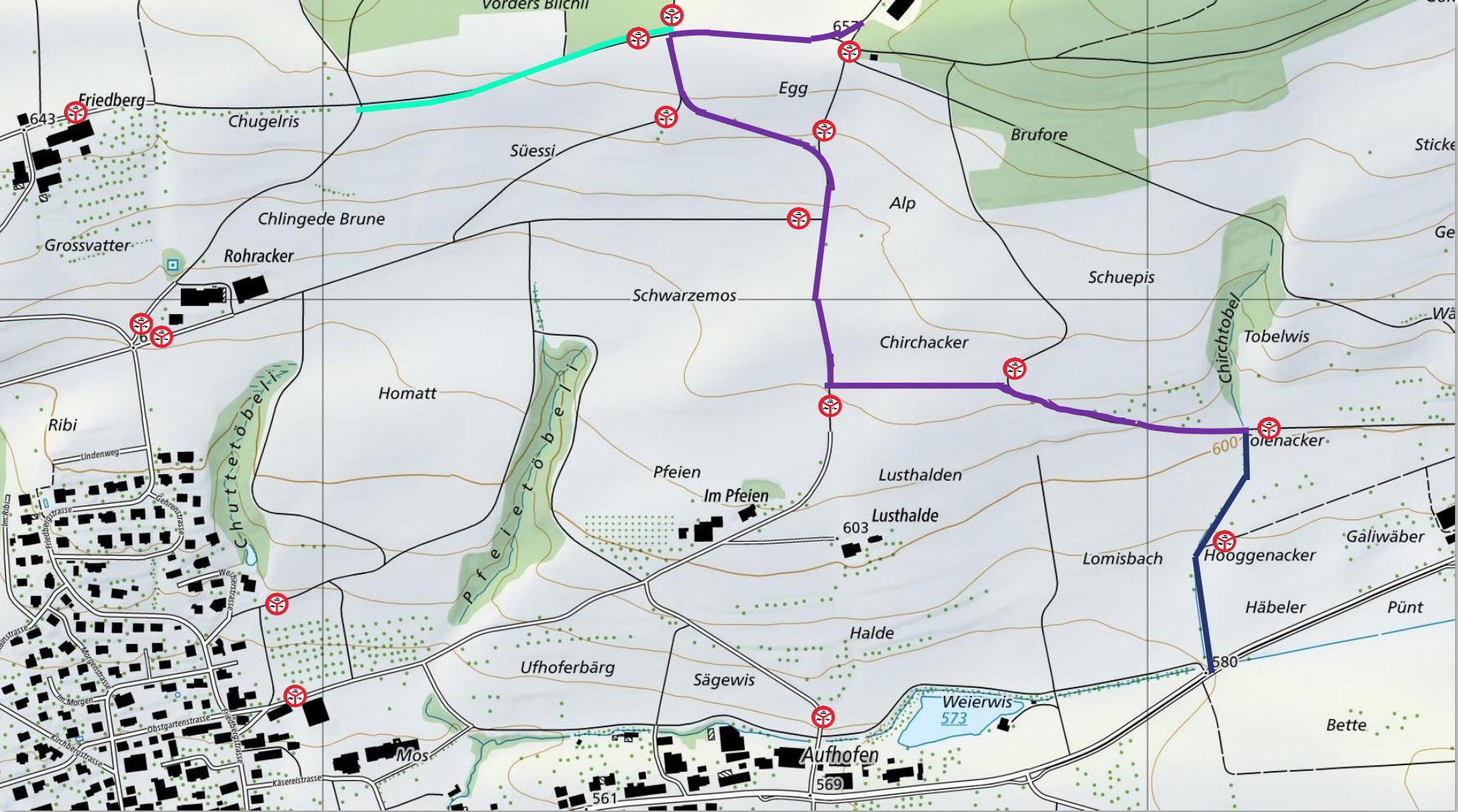
Revitalisierung Chirchtobelbach

- Gewässerraum von 11 m (symmetrisch ab Achse Gewässer)
- Vergrösserung Durchlass in Mitte
- Rückbau nicht mehr benötigte 3. Überfahrt
- Gestaltung einer vielfältigen naturnahen Gerinnestrecke
- Erhalt bestehende Ufergehölze (Bäume und Büsche)
- Ergänzung Bepflanzung
- Gefälleausgleich
- Neue Strasse wirkt als Damm gegenüber Fruchtfolgeflächen

Besucherlenkungskonzept: Aktuelle Situation

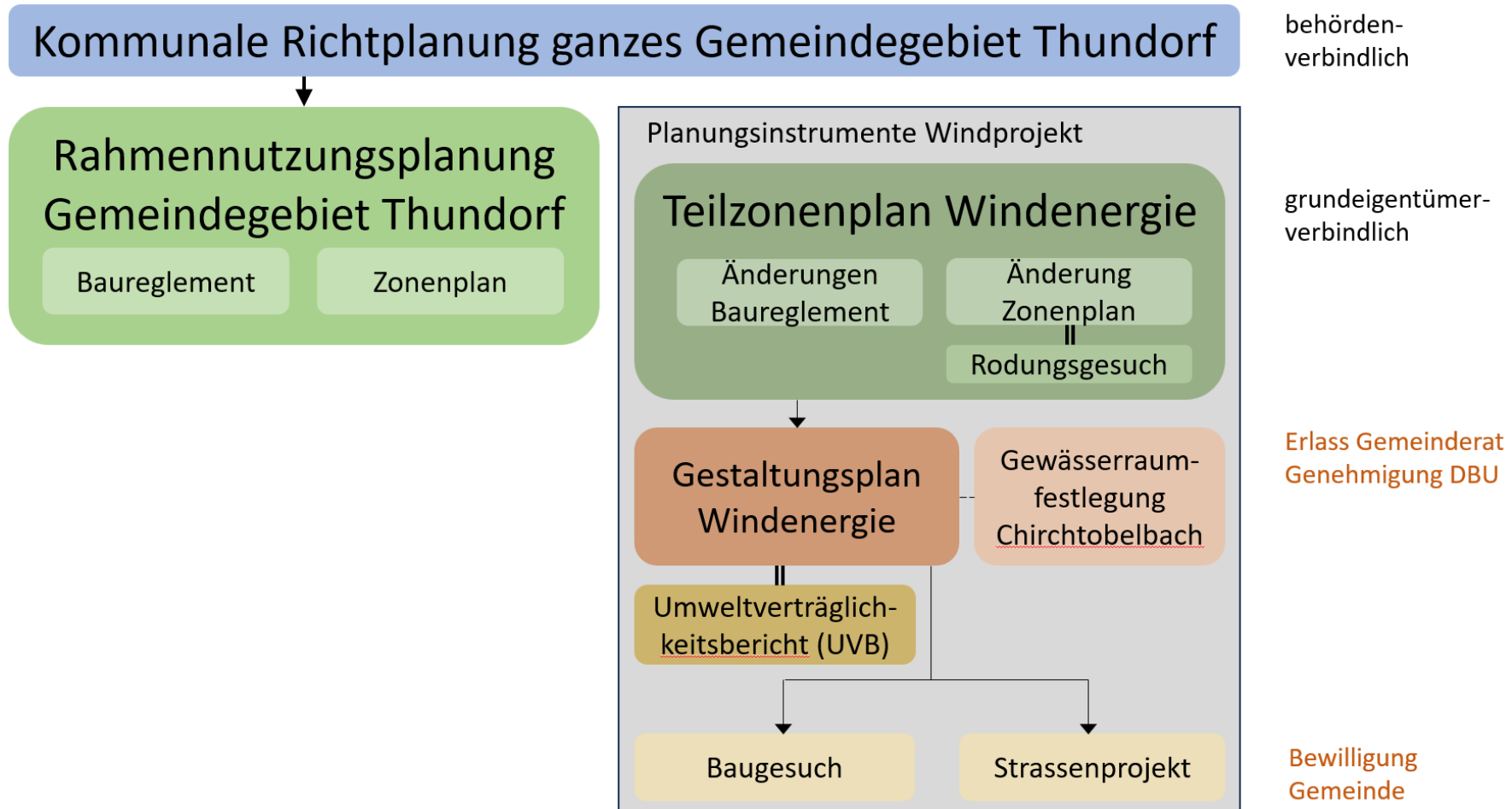


Mögliches Besucherlenkungskonzept gemäss Bürgerwunsch



Vorstellung Planungsinstrumente und Verfahren

Verfahren | Übersicht



Verfahren | Richtplanung

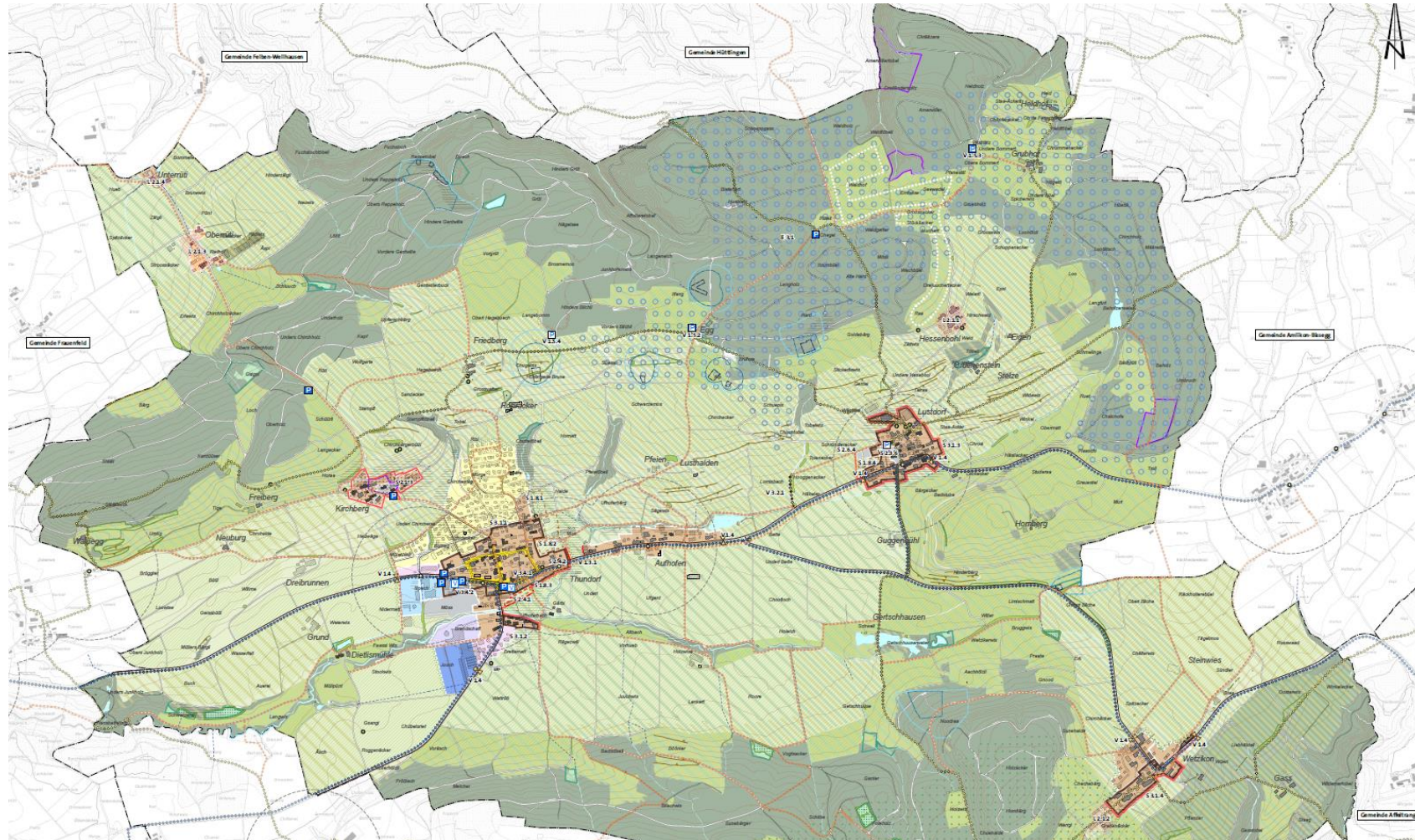


- Richtplankarte
- Richtplantext



- Änderungsplan zum Richtplan
- Planungsbericht
- Richtplanänderungstabelle

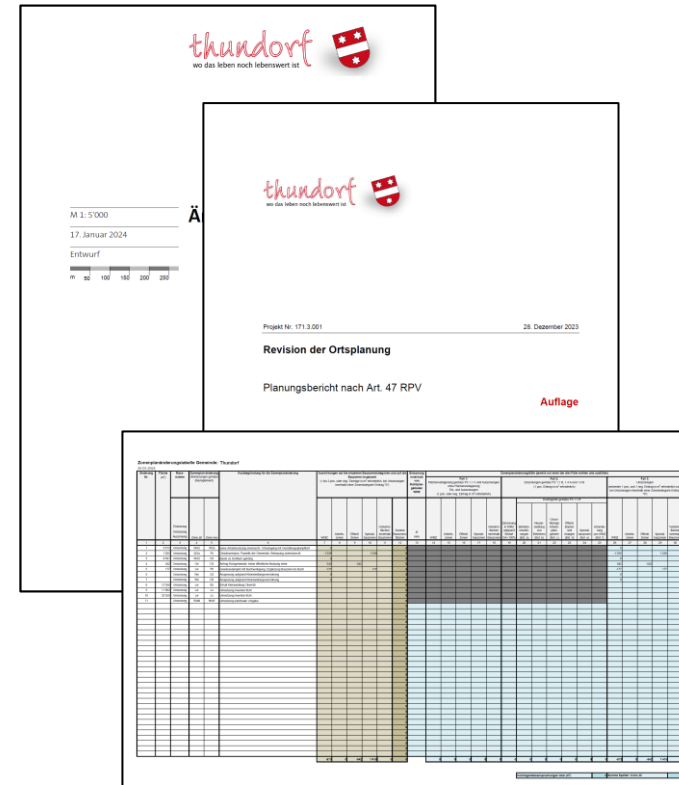
Verfahren | Richtplanung



Verfahren | Rahmennutzungsplanung

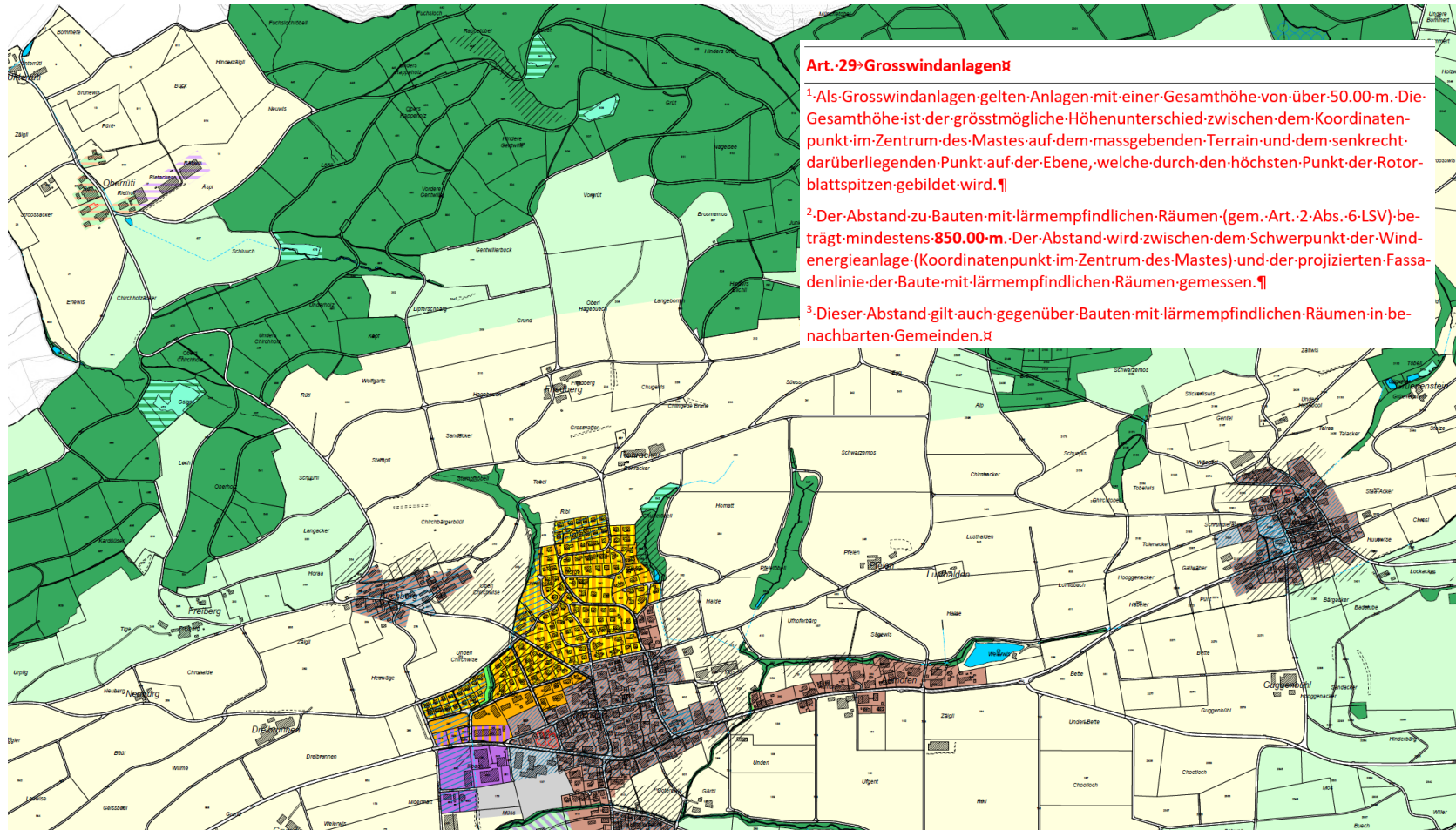


- Zonenplan
- Baureglement



- Änderungsplan zum Zonenplan
- Planungsbericht
- Zonenplanänderungstabelle

Verfahren | Rahmennutzungsplanung



Verfahren | Teilzonenplan Windenergie

thundorf
wo das Meer hoch kommt

Kanton Thurgau
Politische Gemeinde Thundorf

RECIO FRAJENFELD

Projekt Nr. 171.3.002
**Teilzonenplan Windenergie
Änderung Zonenplan**
26. März 2024

Vorprüfung

Öffentliche Planaufgabe vom:
Von den Stimmberechtigten erlassen:
Der Gemeindepräsident

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt:
Entscheid Nr.:

Vom Gemeinderat in Kraft gesetzt per:

Öffentliche Auflage
vom: bis am:

Von den Stimmberechtigten erlassen
am:

Der Gemeindepräsident: Die Gemeindegemeinschaft:

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt mit
Entscheid Nr. am:

Vom Gemeinderat in Kraft gesetzt
am:

ERR Raumplaner AG
Fuchsenstrasse 19 | 9001 St. Gallen | T +41 (0)71 227 82 82 | info@err.ch | www.err.ch

- Änderungen Zonenplan
- Änderungen Baureglement

thundorf
wo das Meer hoch kommt

Wellenberg Wind
Ernst Berghaus

Projekt Nr. 171.3.002
**Teilzonenplan Windenergie
Planungsbericht**

Windprojekt Wellenberg
Übersicht zur Wahl des Layouts

thundorf
wo das Meer hoch kommt

Wellenberg Wind
Ernst Berghaus

Übersicht zur Wahl des Layouts

Sonstige Unterlagen sind unter Plus.

Windpark Wellenberg
Legende
Örtliche Windzone
Rodungsgesuch
Rodungsgesuch Tempore

Rodungsgesuch
Rodungsgesuch: WP Thundorf, Wellenberg
Gemeinde(n): Thundorf Kanton: TG Forstrevier/
Waldkategorie Nr.:

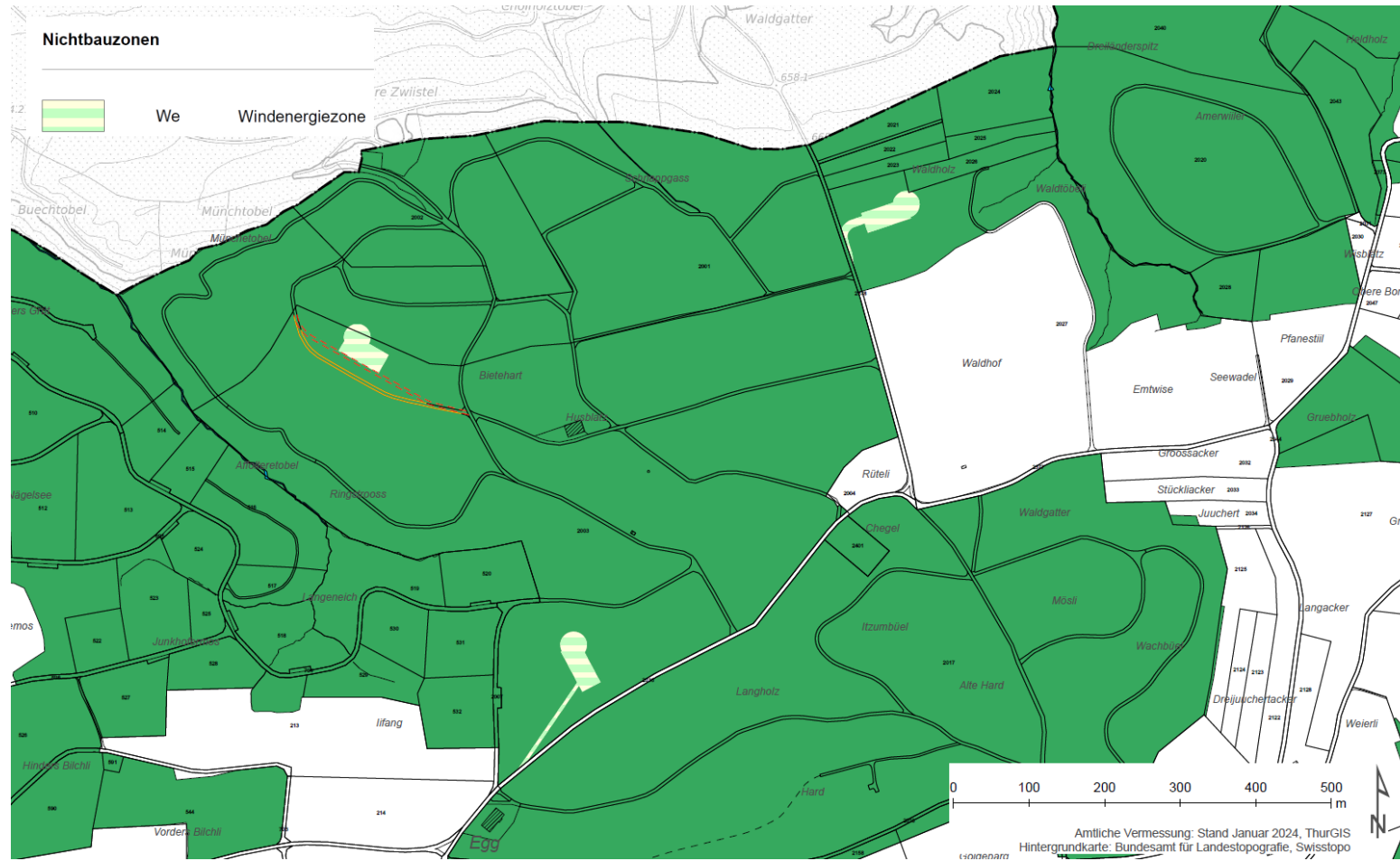
1. Beschreibung Rodungsgesuch
Beschreiben Sie das Rodungsgesuch in Stichworten.
In der Gemeinde Thundorf sollen 3 Windenergieanlagen sowie eine Turmhalle aufgestellt werden. Für diese sowie die nötigen
Nebenanlagen des Strom- und Lichtnetzes (Graben, Trassen) ist Flächenbedarf notwendig. Für vorläufige
Ausführungen sei auf den LTO (Landschaftsplan Nr. 2) verwiesen.

2. Gesuchgebündel / Bebauungsplan
a) Die Flurstücke des Rodungsgesuchs sind angegeben (Art, Fl. Nr., Z.N. u. Fl. Nr.).
Wieviele sind das (unverändert oder erweitert)? Welche Varianten werden geprüft?
b) Geben Sie an, ob die Rodungsgesuchsanforderungen (Flurstücksnummer, von 000 bis 999) über die
Grenze der Rodungsgesuchsanforderung, auch im Rodungsgesuch, im Bereich der Rodungsgesuchsanforderung
abgegeben sind (angeben, wie viele Flurstücke). Die weitere Fläche wird nicht abgefragt.

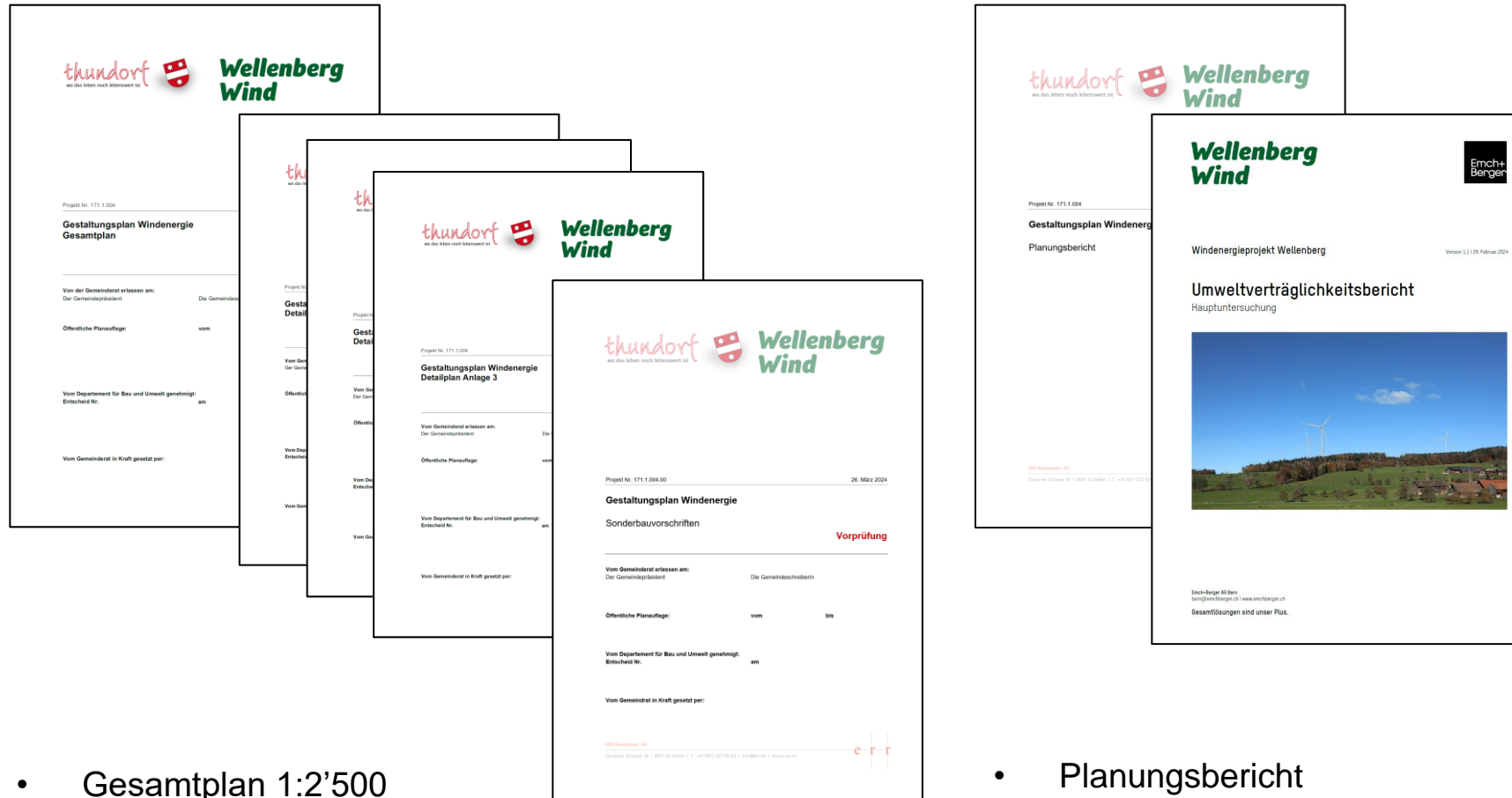
3. Die Flurstücke des Rodungsgesuchs sind angegeben (Art, Fl. Nr., Z.N. u. Fl. Nr.).
Gibt es entsprechende Unterlagen im Kataster- und Rodungsgesuch (siehe Beschreibung) oder sind weitere Unterlagen?

- Planungsbericht
- Übersicht zur Wahl des Layouts
- Rodungsgesuch mit Plänen

Verfahren | Teilzonenplan Windenergie



Verfahren | Gestaltungsplan Windenergie



- Gesamtplan 1:2'500
- Detailpläne Anlagen 1, 2, 3 1:1'000
- Sonderbauvorschriften (SBV)

- Planungsbericht
- UVB

Verfahren | Gestaltungsplan Windenergie



Verfahren | UVB

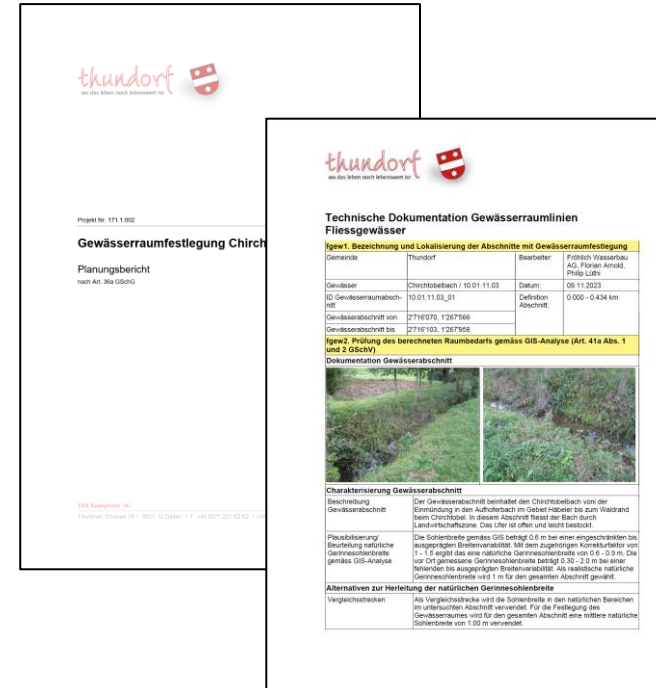
- UVP-Pflicht, da installierte Leistung **> 5 MW** (gemäss Anhang UVPV)
- Gestaltungsplan ist Leitverfahren für UVP
- Vorprüfung UVB und Gestaltungsplan gleichzeitig
- Fachstellen des Kantons kontrollieren:
 - Vollständigkeit
 - Richtigkeit
 - Erfüllung Vorgaben gemäss Pflichtenheft
 - Massnahmen Kompensation



Verfahren | Gewässerraum Chirchtobelbach

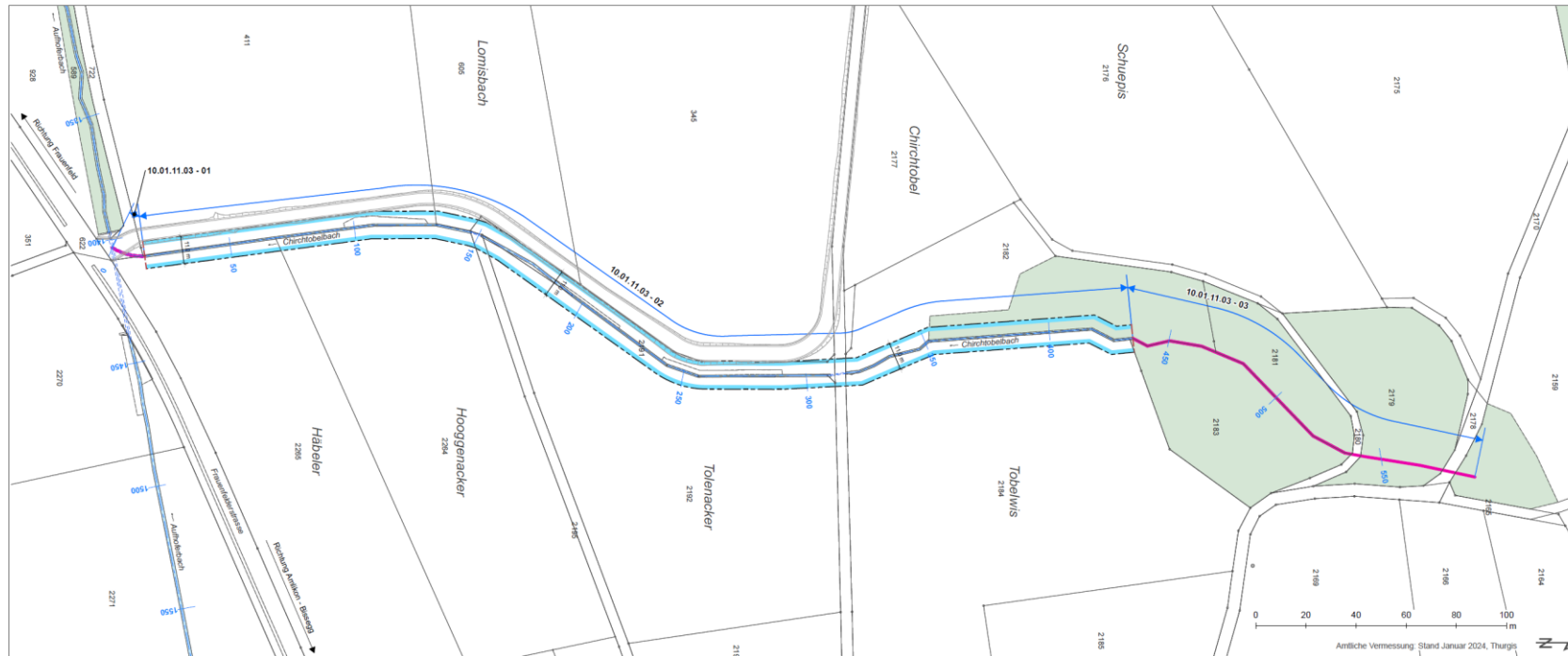


- Situationsplan



- Planungsbericht
- Technische Dokumentation

Verfahren | Gewässerraum Chirchtobelbach



Verfahren | Strassenprojekt

Kanton Thurgau
Gemeinde Thundorf



ENTWURF



Maststab: 1:25000

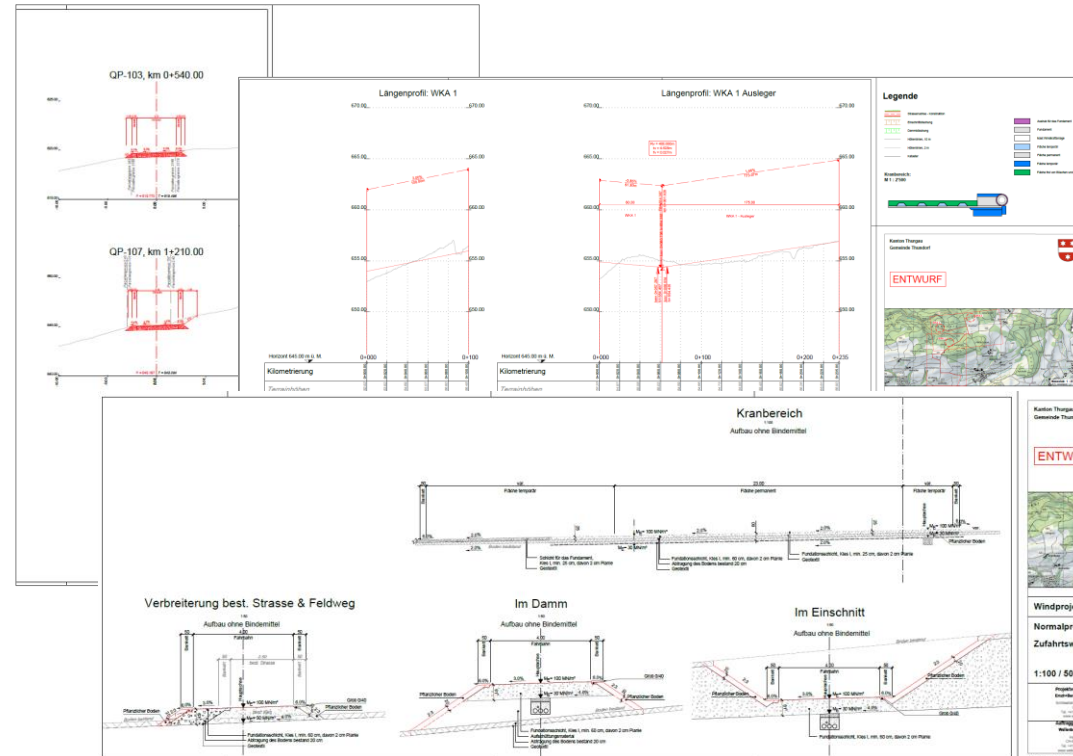
Windprojekt Wellenberg

Situationsplan 1/2

Zufahrtswege Varianten Windkraftanlage 1

1:1000

| | | | | | |
|---|-----------------------|--------------------|--------|------------------------------|--|
| Projektverfasser: Emschberger AG Bern | Datum: 03.12.2023 | Gez.: nopl | Gepr.: | Projektnumero: MSB.211018 | |
|  Schmelzele 23, Postfach CH-3001 Bern Tel. +41 31 385 81 11 www.emschberger.ch | Ref.: | A | - | | |
| | | B | - | | |
| | | C | - | | |
| | | D | - | | |
| Auftraggeber: Wellenberg Wind AG | Format: 1470 x 594 | WP_ThDo_43_1101_el | | | |
| Katasterplan: Reproduziert mit Genehmigung von swisstopo (JA052248) Alle Rechte vorbehalten. Jede unbefugte Veröffentlichung ist untersagt. | | | | | |



Kanton Thurgau
Gemeinde Thundorf



ENTWURF



Maststab: 1:25000

Windprojekt Wellenberg

Normalprofil

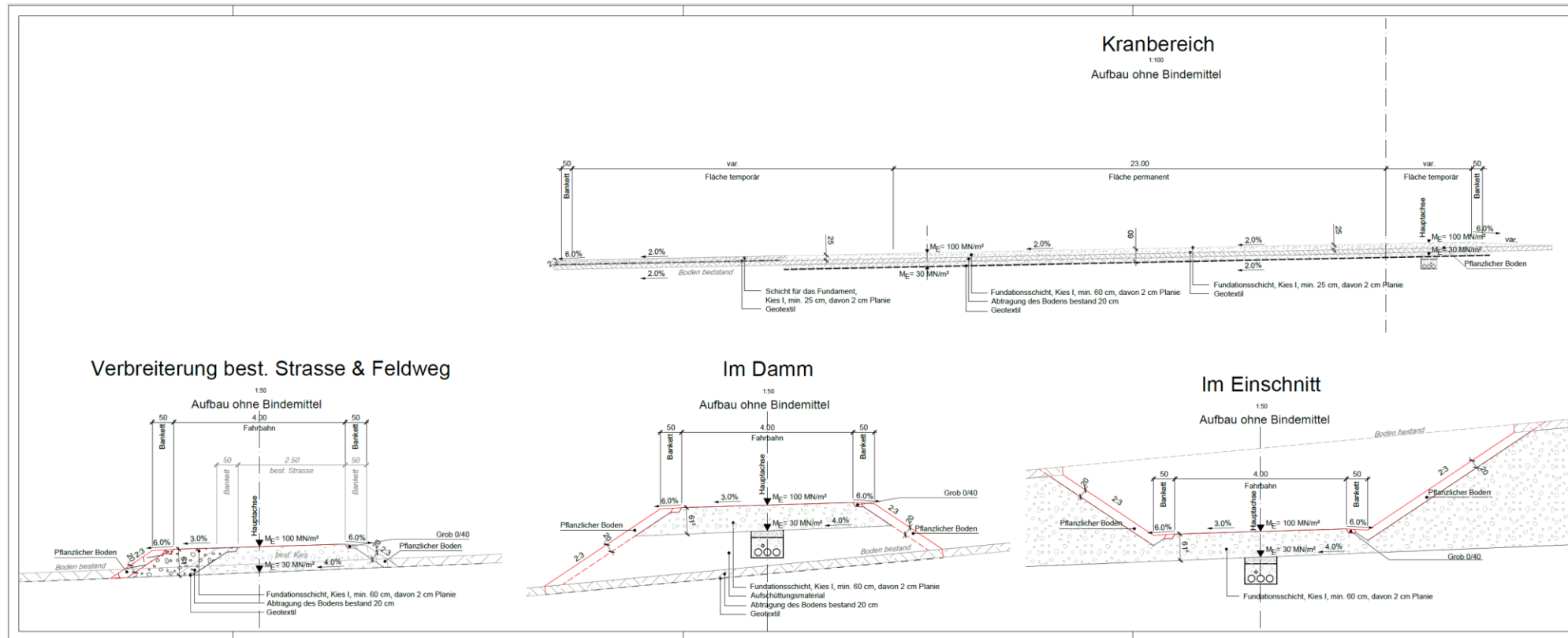
Zufahrtsweg und Windkraftanlage

1:100 / 50

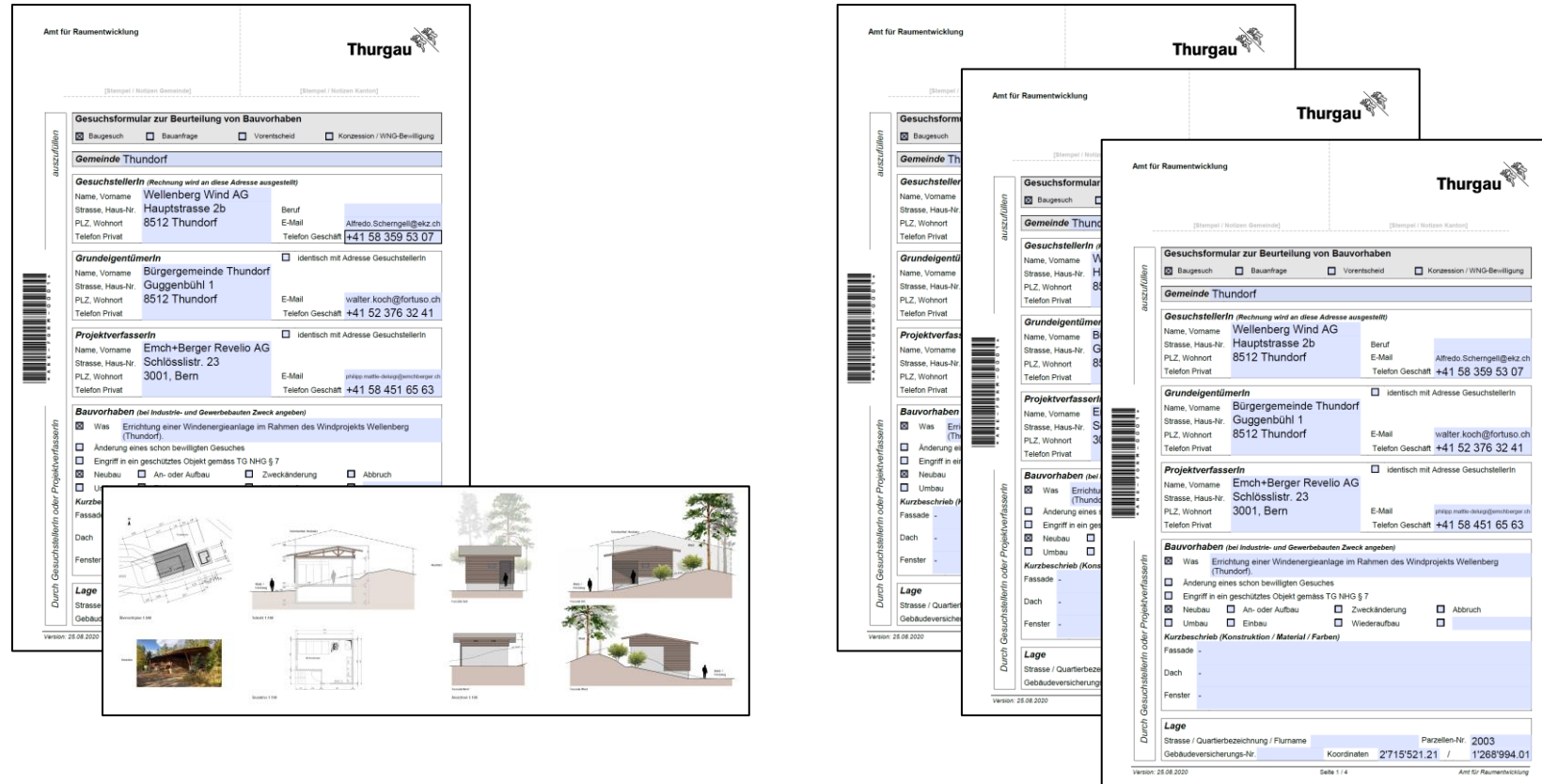
| | | | | | |
|---|-----------------------|--------------------|--------|------------------------------|--|
| Projektverfasser: Emschberger AG Bern | Datum: 03.12.2023 | Gez.: nopl | Gepr.: | Projektnumero: MSB.211018 | |
|  Schmelzele 23, Postfach CH-3001 Bern Tel. +41 31 385 81 11 www.emschberger.ch | Ref.: | A | - | | |
| | | B | - | | |
| | | C | - | | |
| | | D | - | | |
| Auftraggeber: Wellenberg Wind AG | Format: 1470 x 594 | WP_ThDo_43_1101_el | | | |
| Katasterplan: Reproduziert mit Genehmigung von swisstopo (JA052248) Alle Rechte vorbehalten. Jede unbefugte Veröffentlichung ist untersagt. | | | | | |

- Situationsplan
- Längenprofile, Querprofile, Normalprofil, technischer Bericht

Verfahren | Strassenprojekt

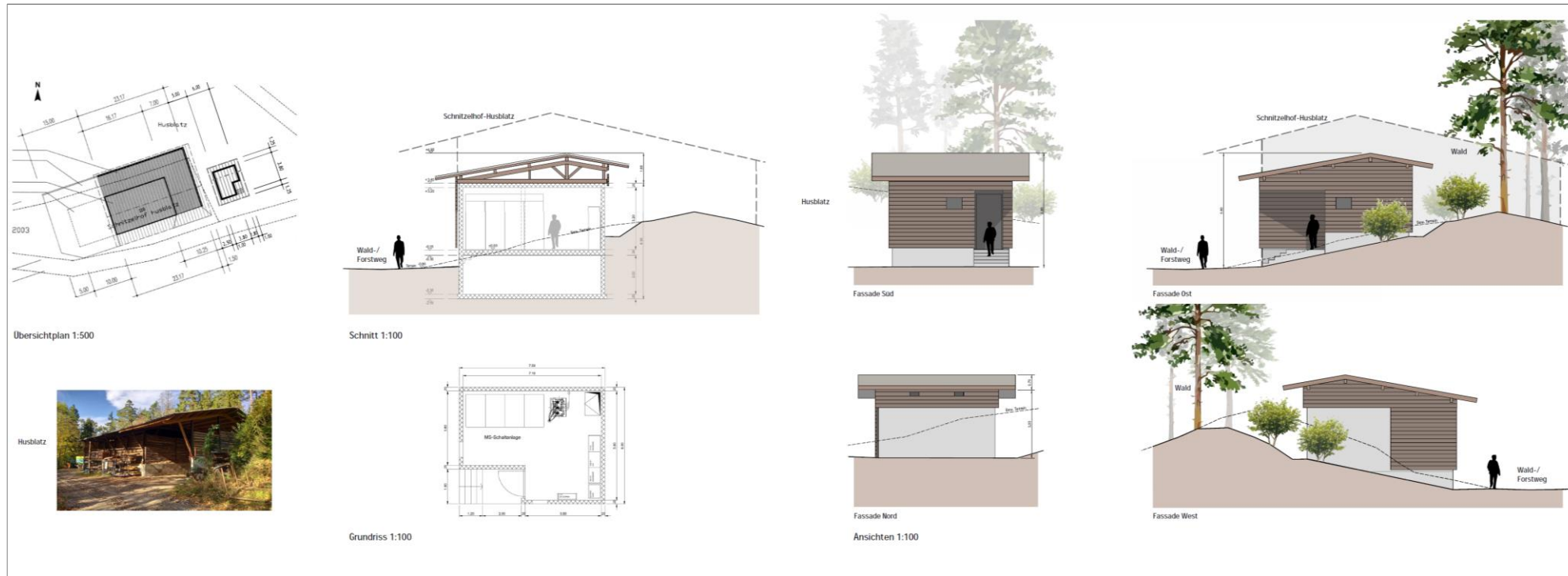


Verfahren | Baubewilligung



- Baugesuch Schaltstation
- Baugesuchsanträge Anlagen 1-3

Verfahren | Baubewilligung



Fragerunde

Organisatorisches, nächste Termine

Nächste Sitzungstermine

Nächste Sitzungen

Samstag, 27. April, 10.00:
Besichtigung Infoforum

Montag, 1. Juli, 18:00:
Abschluss Mitwirkung

Mittwoch, 7. August, 18:00:
Auflageprojekt

Dienstag, 29. Oktober, 18:00:
Einsprachebearbeitung,
Abstimmung

Weitere Termine

Donnerstag-Samstag, 25.-27. April:
Infoforum

Mittwoch, 15. Mai, 16:00:
Bürger/-innen-Dialog